



Městský úřad Kraslice

odbor územního plánování, stavebního úřadu a
památkové péče, nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice

Tel.: 352370430, e-mail: muller@meu.kraslice.cz, DS: rieb3t

Spisová značka: 13000/2021/MUK

Číslo jednací: 13000/2021/MUK-4

Vyřizuje/linka: Müller Petr/430

Rozhodnutí nabylo právní moci dne 23. prosince 2021

a je vykonatelné dne

Právní moc vyznačena dne 6. 1. 2022

Kraslice dne 6. prosince 2021



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče jako příslušný orgán státní správy v souladu s ustanovením § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a jako příslušný speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. c) z.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, s odkazem na § 94j odst. 1, z.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a s odkazem na § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), s odkazem na § 40 odst. 4 písm. a), zákona o pozemních komunikacích, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.9.2021 podala **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje. p.o.**, IČ 70947023, se sídlem Sokolov-Dolní Rychnov, ul. Chebská čp. 282, (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**„Sanace krajnice komunikace III/2187, Bublava v km 2.070“,
na st.p.č. 1031 a p.p.č. 1483/1 vše k.ú. Bublava.**

Stavba obsahuje :

Vybudování nové stavby – opěrné gabionové zdi.

Vše bude provedeno dle přiložené projektové dokumentace stavby : „Sanace krajnice komunikace III/2187, Bublava v km 2.070“, na st.p.č. 1031 a p.p.č. 1483/1 vše k.ú. Bublava, zpracované ing. Ladislavem Teršem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0011830. (viz přiložená situace).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v k.ú. Bublava na st.p.č. 1031 a p.p.č. 1483/1 vše k.ú. Bublava v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou vypracoval ing. Ladislav Terš, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0011830.
2. Jelikož stavbou dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení se k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek provozovatelů těchto sítí, uvedené v jejich vyjádření, která jsou součástí dokladové části projektu.
3. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky sítí.
4. Veškeré zásadní změny v situování stavby budou předem projednány s Městským úřadem Kraslice, odborem územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace stavby: „**Sanace krajnice komunikace III/2187, Bublava v km 2.070**“, zpracované **ing. Ladislavem Teršem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0011830**, ověřené stavebním úřadem ve společném řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby a to osobou k tomu oprávněnou.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst.1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát v Plzni. (formulář pro oznámení je v příloze č.4 nařízení vlády č.591/2006 Sb.).
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace.
5. Pro provedení stavby mohou být použity k trvalému zabudování takové stavební výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby vyhovují požadavkům nař. vl. č. 163/2002 Sb.
6. Stavba bude provedena dodavatelskou právníkou osobou, která je k provádění stavebních nebo montážních prací požadovaného druhu oprávněná.
7. Stavba bude dokončena do **tří let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Užití a umístění dopravního značení, jak dočasného po dobu výstavby, tak trvalého, smí být realizováno jen na základě stanovení příslušnými orgány státní správy ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

9. **Před zahájením prací bude provedeno polohové a výškové vytýčení podzemních vedení a zařízení a při jejich ochraně nebo dotčení bude postupováno v dohodě se správcí těchto vedení a zařízení.**
10. V průběhu provádění stavby bude veden stavební deník. Stavební deník vede zhotovitel stavby.
11. Stavebník zabezpečí provádění prací tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště prachem a hlukem apod., k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na nedotčených pozemních komunikacích, dále ke znečišťování nedotčených pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízení. Případné znečištění bude v průběhu provádění prací pravidelně eliminováno.
12. Kontrolních prohlídky stavby budou provedeny dle **plánu kontrolních prohlídek, který stavebník předloží speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.** Konkrétní termíny kontrolních prohlídek budou vždy s dostatečným časovým předstihem oznámeny speciálnímu stavebnímu úřadu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě pokračovat.
13. Budou dodrženy a respektovány podmínky obsažené ve :
 - vyjádření společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 4.5.2021, pod Č.j. 646324/21 - jenž je součástí projektové dokumentace**
 - vyjádření společnosti **ČEZ Distribuce a.s., ze dne 4.5.2021, pod Č.j. 0101518660 - jenž je součástí projektové dokumentace**
 - vyjádření společnosti **ČEZ Distribuce a.s., ze dne 18.5.2021, pod Č.j. 107/1115424722 - jenž je součástí projektové dokumentace**
 - vyjádření společnosti **ČEZ Distribuce a.s., ze dne 18.5.2021, pod Č.j. 121/1115421363 - jenž je součástí projektové dokumentace**
14. Bude prováděna pravidelná kontrola příjezdových komunikací na stavenišť a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) bude zajištěna jejich očista vodou.
15. Bude omezována prašnost řádnou údržbou vozidel opouštějících staveniště.
16. Při převozu sypkého materiálu bude zamezeno úniku materiálu za jízdy.
17. Při manipulaci se sypkými materiály na staveništi budou provedena účinná opatření ke snížení prašnosti (skrápění, zakrývání apod.).
18. Během stavebních prací a ani užíváním stavby nesmí dojít k znečištění nebo ohrožení jakosti podzemních nebo povrchových vod, látkami nebezpečným vodám, zvláště ne ropnými látkami a ani látkami (odpady) vznikajícími v důsledku očišťovacích prací na betonových, ocelových a ostatních konstrukcích mostu.
19. Odstavená stavební mechanizace bude zajištěna tak, aby nedošlo k úniku provozních kapalin do vod povrchových ani podzemních.
20. Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý stavební materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn.
21. V blízkosti vodního toku nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.

22. Po dobu stavby bude **vypracován havarijní plán**, který bude předložen k odsouhlasení Povodí Ohře, s.p. závod Karlovy Vary a ke schválení předložen MěÚ Kraslice, odboru životního prostředí, vodoprávní úřad.
23. Zahájení a ukončení stavebních prací bude v předstihu (min. 7 dní) písemně oznámeno vodohospodářskému oddělení Povodí Ohře, s.p. (p. Tauš Ladislav - tel. 720 749 391).
24. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního souhlasu vydaného dle § 122 stavebního zákona. O vydání kolaudačního souhlasu požádá stavebník v mezích ustanovení § 122 stavebního zákona, speciální stavební úřad - Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, který vydal stavební povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1
2. Obec Bublava, IDDS: iwbasyt
sídlo: Bublava č.p. 389, 358 01 Kraslice
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
4. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče obdržel dne 14.9.2021 žádost stavebníka - **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o.**, IČ 70947023, se sídlem Sokolov-Dolní Rychnov, ul. Chebská čp. 282 o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu: „**Sanace krajnice komunikace III/2187, Bublava v km 2.070**“, na st.p.č. 1031 a p.p.č. 1483/1 vše k.ú. Bublava.

Po prostudování předložených podkladů bylo provedeno vymezení účastníků společného územního a stavebního řízení na podkladě, zakresleného umístění stavby na snímku z katastrální mapy, jenž je součástí návrhu na vydání společného rozhodnutí, a na základě předložených podkladů pro stavební řízení, zejména obsahu projektové dokumentace.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona, podle něhož jsou účastníky územního řízení (§ 85, odst. 1 stavebního zákona) žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad dále stanovil okruh účastníků stavebního řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona.

Dne 26.10.2021 oznámil Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, jako příslušný orgán státní správy v souladu s ustanovením § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a jako příslušný speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. c) z.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, s odkazem na § 94j odst. 1, z.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a s odkazem na § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních

komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), s odkazem na § 40 odst. 4 písm. a), zákona o pozemních komunikacích **oznámil** zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, a současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Zároveň stanovil lhůtu účastníkům řízení a dotčeným orgánům do 16.9.2020 k uplatnění svých námitek a dotčeným orgánům uplatnit svá závazná stanoviska nejpozději do uvedeného data. Také stanovil podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), lhůtu do 26.11.2021 na seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

K posouzení návrhu na vydání společného rozhodnutí měl speciální stavební úřad, mimo jiné, i tyto doklady :

- návrh na vydání společného územního a stavebního rozhodnutí
- výpisy z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- projektovou dokumentaci stavby včetně příloh, zpracovanou ing. Ladislavem Teršem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0011830
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 4.5.2021, pod Č.j. 646324/21 – **sítě se nachází**
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 4.5.2021, pod Č.j. 0101518660 – **sítě se nachází**
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 18.5.2021, pod Č.j. 107/1115424722 – **souhlas s činností a umístění stavby v ochranném pásmu + podmínky**
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 4.5.2021, pod Č.j. 0700375830 – **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 18.5.2021, pod Č.j. 121/1115421363 – **souhlas se stavbou + podmínky**
- vyjádření společnosti Telco Pro Services, a.s., ze dne 4.5.2021, pod Č.j. 0201236691 – **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 4.5.2021, pod zn. 5002371889 – **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., ze dne 4.5.2021 – **sítě se nenachází**
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru KK, ze dne 3.3.2021
- souhlasné vyjádření Policie České republiky, KŘ Policie KK, ÚO Sokolov, Č.j. KRPK-12012/ČJ-2021-190906, ze dne 23.2.2021
- souhlas se stavbou Obce Bublava ze dne 3.5.2021
- vyjádření Obce Bublava k VO ze dne 3.5.2021
- koordinované závazné stanovisko - Městský úřad Kraslice, Č.j. 1919/2021/MUK-2, ze dne 22.3.2021
- závazné stanovisko - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 2766/2021/MUK, ze dne 17.3.2021
- závazné stanovisko - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 9728/2019/MUK-3, ze dne 22.10.2019
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice KK, ze dne 16.2.2021
- vyjádření společnosti Povodí Ohře s.p., ze dne 3.9.2019

- vyjádření z hlediska ÚPD - Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, Č.j. 13407/2021/MUK-3, ze dne 5.11.2021

a další

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost v souladu s ustanovením § 90 a 111 stavebního zákona a zjistil, že žádost včetně doložených dokladů je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost včetně dokladů splňuje požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména obecně technické požadavky na využívání území, požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, požadavky zvláštních právních předpisů a je v souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a splňuje obecně technické požadavky na stavby. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1
2. Obec Bublava, IDDS: iwbasyt
sídlo: Bublava č.p. 389, 358 01 Kraslice
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
4. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky účastníků řízení byly zapracovány do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí ve stanovené době nevyjádřili.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



otisk úředního razítka

Petr Müller
pracovník odboru územního
plánování, stavebního úřadu
a památkové péče

DORUČÍ SE :

Stavebník :

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov I

Účastníci řízení : (doručení do vlastních rukou)

2. Obec Bublava, IDDS: iwbasyt
sídlo: Bublava č.p. 389, 358 01 Kraslice
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
4. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány státní správy:

6. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
sídlo: Závodní č.p. 205/70, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
7. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
8. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
9. Městský úřad Kraslice, Orgán územního plánování, nám. 28. října 1438 č.p. 1438, 358 01 Kraslice
10. Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí, Nám. 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice
11. Městský úřad Kraslice, Odbor ÚP, SÚ a PP - obecný stavební úřad, nám. 28. října č.p. 1438, 358 01 Kraslice